

نموذج تقرير مشاركة في البرامج التدريبية

أولاً: معلومات المشترك

اسم المشترك	زينة حبيب ناصر
التحصيل الدراسي والاختصاص	ماجستير تخطيط حضري وإقليمي \ معماري
العنوان الوظيفي	رئيس مهندسين أقدم
اسم الجهة الحكومية	وزارة الأعمار والأسكان والبلديات العامة \ دائرة الأسكان
البريد الإلكتروني	Zina_alsherbaz@yahoo.com
رقم الهاتف	٠٧٧٠٣٦٥٣٦٦٦

ثانياً: معلومات البرنامج التدريبي

عنوان البرنامج	الحق في السكن اللائق في سياق أجندة الموئل الثالث الحضرية الجديدة - السياسات والتخطيط والممارسات
طبيعة البرنامج التدريبي	سياسة اسكان وطنية ، تخطيط وممارسة
البلد	دولة الهند
الجهة الراعية	معهد إدارة المستوطنات البشرية التابع لـ HUDCO (HSMI)
الجهة المنظمة	**برنامج التعاون الفني والاقتصادي الهندي (ITEC)**، التابع لوزارة الشؤون الخارجية في الهند.
مدة البرنامج	١٤ يوماً
التاريخ	(٢٠٢٥/٣٢٥-١٢)
من الى	

رابعاً: المنهاج التدريبي والمواصفات التخصصية

المنهاج التدريبي:

صُمم البرنامج لمناقشة وتقديم حلول بديلة للقضايا المتنوعة المتعلقة بالسكن اللائق والميسور من خلال محتويات البرنامج المناسبة، وذلك لمساعدة المشاركين الدوليين على تصميم سياسات وبرامج مناسبة في مجال الإسكان وتطوير المساكن في بلدانهم، في سياق الالتزامات الواردة في الأئدة الحضرية الجديدة وأهداف التنمية المستدامة.

خامساً: النشاطات الصفية والميدانية

أ- الصفية أو النظرية : تقديم عرض خاص بكل

دولة : حيث تم استعراض أهم المعالم التاريخية

في بلدنا العزيز منذ النشأة الأولى من تاريخ

الحضارات والى يومنا هذا ومآله من تأثير

إيجابي في ازدهار الحضارة ماضياً وحاضراً

للمستقبل ، وتأثير ذلك في حفل البناء والأعمار

والتشييد في جميع محافظات العراق . والتحول

الواضح في رؤية المشاريع الإسكانية للحد من

الحاجة السكنية في عموم العراق .





زيارة معبد اللوفر - باريس

د- زيارة معبد اللوفر - نيو دلهي
وهو من المعابد القديمة والتي لها خصوصية دينية
تتمثل في الصمت والسكون الذي يبعث في الراحة
النفسية , وجمال التصميم والتنفيذ المعماري
والحضري والموقع الممتاز في اختيار المعبد .

سادساً: التقارير والعروض التقديمية

التقارير: - تقديم عرض خاص بكل دولة :

تم تقديم عرض خاص بدولة العراق -
وتاريخها المعماري والحضري بصورة عامة
وعن مهام وزارة الإسكان والاعمار ودائرة
الإسكان بصورة خاصة فيما يخص
السياسات والتخطيط والممارسات من اجل
توفير سكن لائق



- كذلك تم طرح معايير الاسكان الحضري والريفي وكيفية استخدامة وتطبيق المعايير المعتمدة
فيه في تصميم المجمعات السكنية الحكومية والمجمعات السكنية الاستثمارية , ومدى تطبيق المعايير
انفا في تدقيق المساحات والتصاميم التي تقدم لوزارة الاسكان للمشاريع السكنية , مثل الأبنية
السكنية كالدور والعمارات السكنية .

- ومدى توفير الأبنية الخدمية التي تخدم الساكنين داخل المجمع السكني.

ثامناً: الموانمة و/او محاور اخرى



- جوانب في تصميم وتمويل السكن الميسور
- ١- دراسة تجارب في الهند وخاصة نيو دلهي في سياسة إسكان الفقراء في المناطق الحضرية
- ٢- زيارة موقع امتداد كالكاجي (تجربة للسكن الميسور للفقراء)

رأي الموفد : من خلال الزيارات الميدانية للمشاريع السكنية الميسورة الدخل ، فإن اغلب المشاريع لا تتواءم مع معايير الإسكان العراقي ، حيث ان المشاريع الموضحة في دلهي ، ذات مساحات صغيرة جداً تصل الى ٣٥ متر مربع للشقة الواحدة في حين ان اصغر مساحة شقة سكنية في معايير العراق هي ٧٥ متر مربع.

فضلاً عن ان اغلب المشاريع التي تم زيارتها لا تتوفر فيها ابنية خدمية (مدارس ، روضه ، سوق ، مركز شباب)

حيث ان الكثافة السكانية والأسكانية عالية ومكتظة ، في حين ان مشاريع الاسكانية في العراق تتمتع بكافة الابنية الخدمية وبالمساحات المطلوبة ، مما يحقق توازن في الكثافة السكانية والأسكانية

تاسعاً: التجارب المستفادة

ان الشعب الهندي بحكومته يعتبر شعب له تاريخ ويتمتع بثقافة عالية ويتمتع بتقبل الديانات المختلفة والثقافات الدول الأخرى ، وهذا ينعكس في التخطيط الحضري للابنية وبرسم صورة واضحة لسياسة الإسكان الحضري لديهم ، ومن الأمثلة على ذلك مدينة شانديغان (شمال الهند) ، وفيها سكن المعماري نيكوربوزيه وكان له العديد من الأعمال الحضرية والمباني الوظيفية واستلم رسمياً مهمة التصميم

أ- كمشاركة في الدورة ، برأي فإن المور التنظيمية كانت ممتازة من حيث استقبالنا من المطار وإيصالنا إلى السكن الطلابي وتوفير التنقلات الداخلية والطعام والالتزام بالمواعيد جيد جداً ، وانتهاء ب مغادرتنا وإيصالنا إلى المطار بشكل تنسيقي ومنظم واحترام مواعيد الطيران . مع كل التقدير .

ب- تقييم المنهاج التدريبي جيد جداً ومفيد والتسلسل بالمعلومات الوظيفية والتخصصية والالتزام بمنهاج الدورة الصفي والميداني وقدرات المدربين جميعهم بمختلف الاختصاصات ذوو كفاءة عالية لغوياً ومهنيًا وأكاديميًا ومناخ وجو التدريب جيد جداً ويتمتع بالجدية العالية وطرق الألقاء والمشاركة بين الأساتذة والمشاركين فعالة .).

الحادي عشر : التوصيات والمقترحات

كوني مشاركة بالبرنامج ، اقترح بتكرار هكذا برامج تدريبية لجميع الاختصاصات الهندسية والعلمية وغير العلمية والإدارية والمالية .

نموذج تقرير مشاركة في البرامج التدريبية

أولاً: معلومات المشترك

اسم المشترك	أسراء جعفر نافع
التحصيل الدراسي والاختصاص	بكالوريوس هندسة معماري
العنوان الوظيفي	معاون مهندسين أقدم
اسم الجهة الحكومية	وزارة الأعمار والأسكان والبلديات العامة \ دائرة الأسكان
البريد الإلكتروني	Israa.jafar2018@gmail.com
رقم الهاتف	07705389875

ثانياً: معلومات البرنامج التدريبي

عنوان البرنامج	الحق في السكن اللائق في سياق أجندة الموئل الثالث الحضرية الجديدة - السياسات والتخطيط والممارسات
طبيعة البرنامج التدريبي	سياسة اسكان وطنية ، تخطيط وممارسة
البلد	دولة الهند
الجهة الراعية	معيد ادارة المستوطنات البشرية التابع لـ HUDCO (HSMI)
الجهة المنظمة	**برنامج التعاون الفني والاقتصادي الهندي (ITEC)**، التابع لوزارة الشؤون الخارجية في الهند.
مدة البرنامج	١٤ يوماً
التاريخ	(٢٠٢٥/٣ ٢٥-١٢)
من الى	

رابعاً: المنهاج التدريبي والمواصفات التخصصية

المنهاج التدريبي:

ضمن البرنامج مناقشة وتقديم حلول بديلة للقضايا المتنوعة المتعلقة بالسكن اللائق والقيصور من خلال محتويات البرنامج المناسبة، وذلك لمساعدة المشاركين الدوليين على تصميم سياسات وبرامج مناسبة في مجال الإسكان وتطوير المساكن في بلدانهم، في سياق الالتزامات الواردة في الأجندة الحضرية الجديدة وأهداف التنمية المستدامة

خامساً: النشاطات الصفية والميدانية

- أ- الصفية أو النظرية : تقديم عرض خاص بكل دولة : حيث تم استعراض اهم المعالم التاريخية في بلدنا العزيز منذ النشأة الاولى من تاريخ الحضارات والى يومنا هذا وسأله من تأثير ايجاس في ازدهار الحضارة ماضيا وحاضرا للمستقبل ، وتأثير ذلك في حق البناء والإعمار والتشييد في جميع محافظات العراق ، والتحول الواضح في رؤية المشاريع الإسكانية للحد من الحاجة السكنية في عموم العراق .



د- زيارة معبد اللوتس - نيو دلهي
وهو من المعابد القديمة والتي لها خصوصية دينية
تتمثل في الصمت والسكون الذي يبعث في الراحة
النفسية ، وجمال التصميم والتنفيذ المعماري
والحضري والموقع الممتاز في اختبار المعبد .



زيارة معبد اللوتس - نيو دلهي

سادسا: التقارير والعروض التقديمية

التقارير: - تقديم عرض خاص بكل دولة :



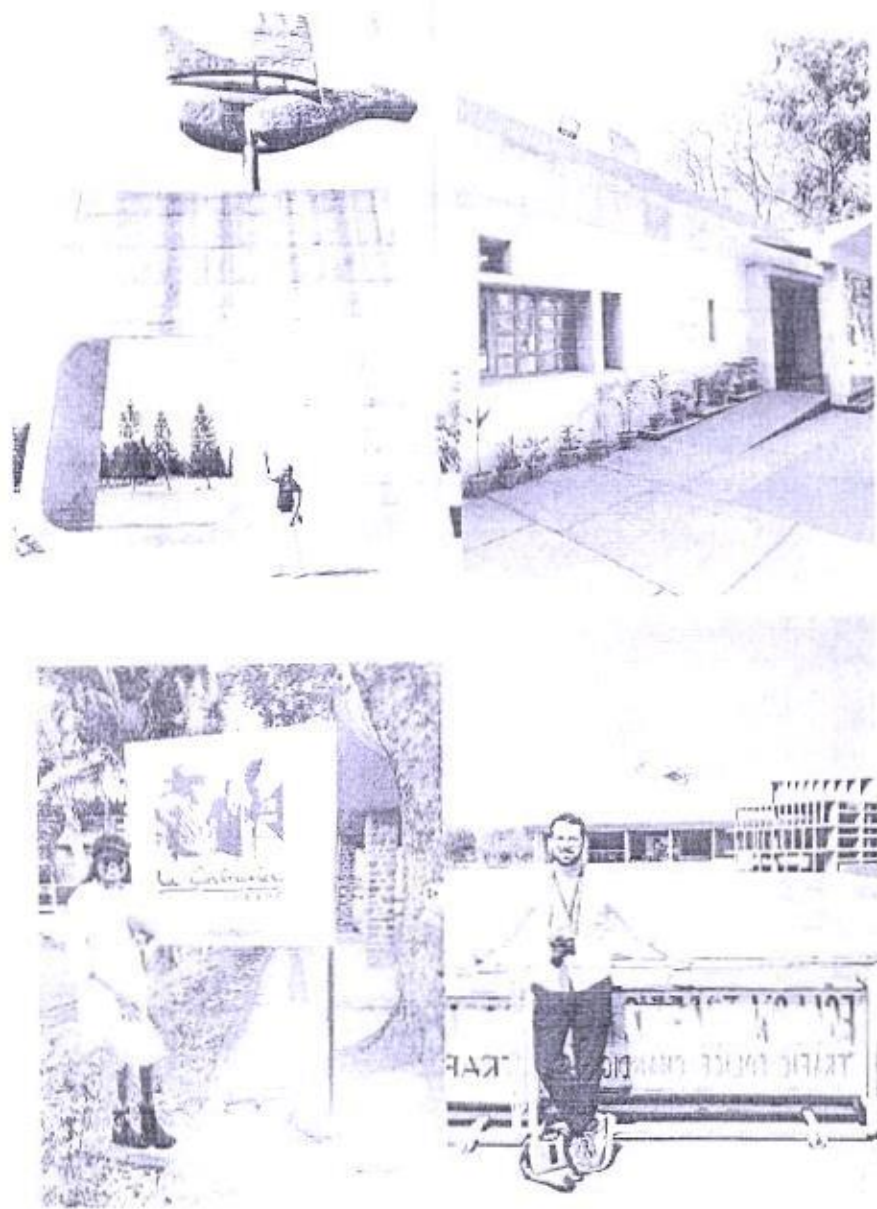
ودائرة الإسكان بصورة خاصة فيما



تم تقديم
عرض خاص
بدولة العراق
وتاريخها
المعماري
والحضري
بصورة عامة
وعن مهام
وزارة الإسكان
والاعمار
يخص

السياسات والتخطيط والممارسات من اجل توفير سكن لائق

- كذلك تم طرح معايير الاسكان الحضري والريفي وكيفية استخدامة وتطبيق المعايير المعتمدة فيه في تصميم المجمعات السكنية الحكومية والمجمعات السكنية الاستثمارية ، ومدى تطبيق المعايير انفا في تدقيق المساحات والتصاميم التي تقدم لوزارة الاسكان للمشاريع السكنية ، مثل الأبنية السكنية كالدور والعمارات السكنية .
- ومدى توفير الأبنية الخدمية التي تخدم الساكنين داخل المجمع السكني.



عاشرا: تقييم البرنامج التدريبي

- أ- كمشاركة في الدورة ، برأي فأن المور التنظيمية كانت ممتازة من حيث استقبالنا من المطار وايصالنا الى السكن الطلاي وتوفير التنقلات الداخلية والطعام والالتزام بالمواعيد جيد جدا ، وانتهاء ب مغادرتنا وايصالنا الى المطار بشكل تنسيقي ومنظم واحترام مواعيد الطيران . مع كل التقدير .